

Taxe foncière : ces villes françaises qui connaissent une nette réduction de leur facture

Proposition de décryptage de Maxime Chipoy, président de MoneyVox

La taxe foncière a significativement augmenté en 2023. Pour un grand nombre de propriétaires, il s'agit d'une énième hausse qui pèse lourd sur leur budget dans un contexte d'inflation. Malgré tout, certaines villes de France – souvent rurales - échappent à cette hausse et pratiquent même une nette réduction de leur taux. Montreuil-en-Auge, Berlancourt ou encore Bajonnette font partie des 82 villes qui ont connu une forte baisse de leur taxe communale.

« Si 463 communes - donc 1,3% des communes - ont baissé leur taux, beaucoup de baisses sont trop limitées pour compenser la hausse des valeurs locatives (7,1%). A l'inverse, 82 communes ont baissé, cette année, leur taux communal de plus de 10%, seuil permettant une baisse de la facture du contribuable. La palme revenant à Montreuil-en-Auge et Berlancourt, qui l'ont baissé de 50% ! », déclare Maxime Chipoy, président de MoneyVox.

Dans certaines communes, des maires et conseils municipaux ont ainsi limité le fardeau des contribuables locaux.

« Certains maires ont pu profiter de nouvelles sources de revenus - par exemple, l'installation d'éoliennes à Moulins-sur-Orne en Normandie - pour diminuer leurs taux. D'autre part, l'augmentation du taux intercommunal lié au rôle croissant de ces collectivités oblige souvent les maires à réduire la part communale pour éviter la flambée de la feuille d'impôt », observe le président de MoneyVox.fr.

Dans le cadre de vos sujets à venir, notre porte-parole Maxime Chipoy, est à votre disposition pour apporter un décryptage et répondre à toutes vos questions :

- Taxe foncière : comment elle est calculée ?
- Comment décrypter vos avis de taxe foncière ?
- Exonération de taxe foncière : dans quel cas ?
- Etc...

Pour plus d'informations :

Agence 3icom

Lise Moreau & Wided Nasraoui
06 73 41 08 67 - 06 46 49 09 25

lise@agence3icom.fr - wided@agence3icom.fr

À propos de MoneyVox :

Créé en 2003, MoneyVox (anciennement cBanque) est un site d'actualités, d'explications et de comparatifs sur la finance personnelle et le budget. MoneyVox traite de multiples sujets comme la banque au quotidien, les moyens de paiement, les produits d'épargne, les crédits, les impôts, la retraite, les assurances ou l'énergie. L'équipe se compose aujourd'hui d'une dizaine de journalistes et de professionnels du web. Le site héberge également un forum très actif sur les questions financières.